学院展室建设、图书馆阅览室改造工程项目基础及施工图设计询价公告

**1. 询价条件**

**石油化工管理干部学院（以下简称学院）隶属于中国石油化工集团公司（以下简称集团公司），学院总部座落于北京市朝阳区立水桥，是集团公司党校、人才培训中心、继续项目教育中心、信息技术培训中心和远程教育中心六位一体的高级人才培训基地，具有培训、研究和咨询三大功能。**

**石油化工管理干部学院图书馆建成于2003年，图书馆阅览室位于图书馆二层，面积约396平米。学院图书馆阅览室原为密集书库并配以书桌、沙发传统的大学图书馆阅览、陈列模式，随着电子化设备的发展、人们对数字化图书资源的便利获取，传统图书馆阅览室失去了其作为教学资源的意义，并且教室、学员利用率非常低。为****持续完善教学配套和提升学院教学资源，拟对学院图书馆阅览室进行重新改造。同时在图书馆二层建设石油化工管理干部学院展室，面积46.5平米， 呈现学院特色、发展历程和建设成就。同步调整完善图书馆天井绿化景观建设等相关工作。**

**项目定位：**

**党校（学院）展室项目紧紧围绕“展示、教育、传承、激励”四大核心功能，通过系统化、可视化的方式呈现学院发展建设的浓缩剪影；呈现人才培养的成果枢纽；呈现学科建设、科研创新的形象窗口。**

**党校（学院）图书馆阅览室改造紧紧围绕“教研辅助、空间赋能、文化浸润”的核心目标，将传统阅览室打造成“教研支持中心、学术社交枢纽、文化传播载体”的综合空间体。**

**图书馆天井环境简单改造，通过绿化造景调整，建设一个绿色自然休闲空间，营造“在自然中学习、在书香里呼吸”的图书馆整体氛围。**

**学院展室建设、图书馆阅览室改造工程项目基础及施工图设计询价主要工作内容为该项目基础设计及施工图设计、竣工图编制、并协助招标人编制施工项目招标清单和控制价、配合招标采购和现场施工验收、配合工程项目结算审计等。**

**询价人为石油化工管理干部学院，建设资金来自企业自筹，石油化工管理干部学院展室建设、图书馆阅览室改造工程项目基础及施工图设计询比价项目已具备询价条件，特邀请有意向的承包商参与询价。**

**2. 项目概况与询价范围**

**2.1 项目名称：**

**学院展室建设、图书馆阅览室改造工程项目基础及施工图设计询价。**

**2.2 项目地点：**

**北京市朝阳区立水桥北甲1号。**

**2.3 询价范围：**

**学院展室建设、图书馆阅览室改造工程项目基础及施工图设计询价主要工作内容为该项目基础设计及施工图设计、竣工图编制、并协助招标人编制施工项目招标清单和控制价、配合招标采购和现场施工验收、配合工程项目结算审计等。**

**2.4 报价方式：**

**以降点率报价。【注意：报价不得等于对应的最高限价，即报价应大于10%】。**

**2.5 报价要求：**

**控制价，标段合同估算金额：19.5万元，最低降点率：10%，院方只接受一次报价。**

**2.6 工期期限要求：**

**合同签订后30日内完成相关设计工作。**

**3．报价人资格要求**

**3.1 报价人应具备以下基本资格条件：**

**（1）在中华人民共和国境内注册的法人；**

**（2）持有建筑行业建筑工程专业乙级及以上设计资质证书；**

**（3） 2019年以来有建筑工程（须含：图书馆、阅览室、展室等）新建或改建工程的设计项目业绩（且单项合同金额≥15.5万元）；**

**（4）项目经理持有二级注册建筑师注册证书（注册于承包商单位）或持有工程系列高级及以上技术职称证书，2019年以来有建筑工程（须含：图书馆、阅览室、展室等）新建或改建工程的设计项目（且单项合同金额≥15.5万元）项目经理或设计负责人业绩。**

**（5）财务状况良好，具有足够资产及能力并有效地履行合同。**

**（6）只有在法律和财务上独立、合法运作并独立于询价单位的报价人才能参加报价。**

**3.2 本次询价不接受联合体投标。**

**3.3 本次询价资格审查方式：资格预审。**

**3.4报价人应慎重考虑并决策是否参与本询价项目的投标。若获取了询价文件后决定不参与投标，请在递交报价文件截止时间3天前书面通知询价人。**

**4．询价文件及相关资料获取（通过询价人联系邮箱报名，预审通过后获取）**

**4.1 获取询价文件、图纸等相关资料时间：**

**（1）获取开始时间：****2025年7月24日。**

**（2）获取截止时间：****2025年7月28日（期间工作日）。**

**5．报价文件编制及递交**

**5.1编制方式：报价文件须按照询价人询价通知书要求进行编制。**

**5.2递交时间：报价截止时间前均可递交。**

**5.3报价截止时间：****2025年7月30日。**

**5.4递交方式：根据甲方要求递交。**

**6．开标**

**6.1开标时间：****2025年7月30日。**

**6.2开标地点：北京市朝阳区立水桥北甲1号。**

**7．其他**

**7.1本次询价对询价人不作经济补偿。**

**7.2请报价人注意：在开标前自己的身份应对其他报价人保密。**

**8．询价人**

**名称：****石油化工管理干部学院；**

**地址：****北京市朝阳区立水桥北甲1号；**

**邮编：****100012；**

**联系人：王老师；**

**电话：****15701696297、010-61601926；**

**电子邮箱：****wangw.glgy@sinopec.com。**

**9．公告发布期限**

**本公告发布期限：2025.7.24-2025.7.28**