石油化工管理干部学院

综合楼小餐厅及二夹层维修工程询价公告

**1. 询价条件**

**石油化工管理干部学院（以下简称学院）隶属于中国石油化工集团公司（以下简称集团公司），学院总部座落于北京市朝阳区立水桥，是集团公司党校、人才培训中心、继续项目教育中心、信息技术培训中心和远程教育中心六位一体的高级人才培训基地，具有培训、研究和咨询三大功能。本项目是根据二夹层使用特点将二夹层整体划出综合楼等楼宇改造工程范围。将二夹层单独设计为办公区域，包括但不限于办公室、会议室、活动区、卫生间、走廊等装修和配套水暖电、弱电等改造。二层小餐厅装修改造，包括但不限于3个包间，男女卫生间、库房等布局改、装修及配套水电改造。图纸与工程量清单所有内容,承包方包工包料。询价人为石油化工管理干部学院，建设资金来自上级拨款，石油化工管理干部学院综合楼小餐厅及二夹层维修工程已具备询价条件，特邀请有意向的承包商参与询价。**

**2. 项目概况与询价范围**

**2.1 项目名称：石油化工管理干部学院综合楼小餐厅及二夹层维修工程**

**2.2 项目地点：北京市朝阳区立水桥北甲1号。**

**2.3 询价范围：综合楼小餐厅及二夹层维修、装修，配套机电改造。图纸与工程量清单所有内容。**

**2.4 报价方式：按询价通知书规定格式提供报价明细。**

**2.5 报价要求：甲方只接受一次报价，控制价228.4万元。**

**2.6 工期要求：甲方下达开工令后30天内完成全部施工内容**

**3．报价人资格要求**

**3.1 报价人应具备以下基本资格条件：**

**（1）在中华人民共和国境内注册的独立法人，经营范围需涵盖本询价项目业务范围；**

**（2）只有在法律和财务上独立、合法运作并独立于询价单位的报价人才能参加报价；**

**（3）财务状况良好，具有足够资产及能力并有效地履行合同；**

**（4）具有施工总承包三级以上或装饰装修专业承包资质。**

**3.2 本次询价不接受联合体投标。**

**3.3 本次询价资格审查方式：资格后审。**

**3.4报价人应慎重考虑并决策是否参与本询价项目的投标。若获取了询价文件后决定不参与投标，请在递交报价文件截止时间5天前书面通知询价人。**

**4．询价文件及相关资料获取**

**4.1 获取询价文件、图纸等相关资料时间：**

**（1）获取开始时间：****2022年11月8日。**

**（2）获取截止时间：****2022年11月10日。**

**5．报价文件编制及递交**

**5.1编制方式：报价文件须按照询价人询价通知书要求进行编制。**

**5.2递交时间：报价截止时间前均可递交。**

**5.3报价截止时间：****2022年11月16日 。**

**5.4递交方式：根据甲方要求递交。**

**6．开标**

**6.1开标时间：****2022年11月17日 。**

**6.2开标地点：北京市朝阳区立水桥北甲1号。**

**7．其他**

**7.1本次询价对询价人不作经济补偿。**

**7.2请报价人注意：在开标前自己的身份应对其他报价人保密。**

**8．询价人**

**名称：****石油化工管理干部学院；**

**地址：****北京市朝阳区立水桥北甲1号；**

**邮编：****100012；**

**联系人：****崔杰；**

**电话：****010-52591905；**

**电子邮箱：****cuij.glgy@sinopec.com。**

**9．公告发布期限**

**本公告发布期限：2022.11.8-2022.11.10。**