石油化工管理干部学院

教研楼、图书馆及教学楼粉刷维修工程

询价公告

**1. 询价条件**

**石油化工管理干部学院（以下简称学院）隶属于中国石油化工集团公司（以下简称集团公司），学院总部座落于北京市朝阳区立水桥，是集团公司党校、人才培训中心、继续项目教育中心、信息技术培训中心和远程教育中心六位一体的高级人才培训基地，具有培训、研究和咨询三大功能。本项目是由于学院教研楼、图书馆、教学楼等楼宇经过多年使用，部分房间墙面起皮、开裂或漏雨、漏水造成墙面污损，计划对教研楼、图书馆所有乳胶漆墙面、吊顶粉刷，教学楼部分墙面及吊顶粉刷与维修。局部进行表皮铲除，修补、挂网、刮腻子，并乳胶漆粉刷。询价人为石油化工管理干部学院，建设资金来自维修费，石油化工管理干部学院教研楼、图书馆及教学楼粉刷维修工程已具备询价条件，特邀请有意向的承包商参与询价。**

**2. 项目概况与询价范围**

**2.1 项目名称：石油化工管理干部学院教研楼、图书馆及教学楼粉刷维修工程**

**2.2 项目地点：北京市朝阳区立水桥北甲1号。**

**2.3 询价范围：教研楼、图书馆及教学楼粉刷维修工程。包括：教研楼、图书馆所有乳胶漆墙面、吊顶粉刷，教学楼部分墙面及吊顶粉刷与维修。**

**2.4 报价方式：按询价通知书规定格式提供报价明细。**

**2.5 报价要求：甲方只接受一次报价，控制价107万元。**

**2.6 工期要求：甲方下达开工令后40天内完成全部施工内容**

**3．报价人资格要求**

**3.1 报价人应具备以下基本资格条件：**

**（1）在中华人民共和国境内注册的独立法人，经营范围需涵盖本询价项目业务范围；**

**（2）只有在法律和财务上独立、合法运作并独立于询价单位的报价人才能参加报价；**

**（3）财务状况良好，具有足够资产及能力并有效地履行合同；**

**（4）具有施工总承包或装饰装修专业承包资质。**

**3.2 本次询价不接受联合体投标。**

**3.3 本次询价资格审查方式：资格后审。**

**3.4报价人应慎重考虑并决策是否参与本询价项目的投标。若获取了询价文件后决定不参与投标，请在递交报价文件截止时间5天前书面通知询价人。**

**4．询价文件及相关资料获取**

**4.1 获取询价文件、图纸等相关资料时间：**

**（1）获取开始时间：****2022年12月13日。**

**（2）获取截止时间：****2022年12月15日。**

**5．报价文件编制及递交**

**5.1编制方式：报价文件须按照询价人询价通知书要求进行编制。**

**5.2递交时间：报价截止时间前均可递交。**

**5.3报价截止时间：****2022年12月20日 。**

**5.4递交方式：根据甲方要求递交。**

**6．开标**

**6.1开标时间：****2022年12月21日 。**

**6.2开标地点：北京市朝阳区立水桥北甲1号。**

**7．其他**

**7.1本次询价对询价人不作经济补偿。**

**7.2请报价人注意：在开标前自己的身份应对其他报价人保密。**

**8．询价人**

**名称：****石油化工管理干部学院；**

**地址：****北京市朝阳区立水桥北甲1号；**

**邮编：****100012；**

**联系人：****崔杰；**

**电话：****010-52591905；**

**电子邮箱：****cuij.glgy@sinopec.com。**

**9．公告发布期限**

**本公告发布期限：2022.12.12-2022.12.15。**